

Trgovački sud u Zagrebu

Broj predmeta: St-184/2003

Stečajni dužnik: POLJOPRIVREDNA ZADRUGA ZLATAR U STEČAJU, OIB 55385526495

OBRAZAC 18

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE od 3.8.2021.g. do 10.12.2021.g.

I TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka izvršeno je pretežito unovčenje nekretnina koje su bile zemljišno-knjižni uređene.

Radi procjene nekretnina koje bi mogle biti predmet daljnjeg unovčenja, a nastavno na konzultaciju sa odvjetnicom oko pitanja puta kao javnog dobra, angažiran je vještak radi procjene vrijednosti nekretnina zk.ul. 2159 i 2110 k.o. Zlatar i zk.ul.1650 k.o. Lovrećan), te se iste očekuju u kraćem periodu.

U odnosu na podnesen prijedlog za upis vlasništva na nekretnini zk.ul. 1328 k.o. Zlatar, nadležni sud nije donio odluku po prijedlogu.

Za nekretninu zk.ul. 2059 k.o. Lovrećan je i nadalje u tijeku spor, a ista čini prirodnu cjelinu sa nekretninom zk.ul. 1858 k.o. Lovrećan.

II STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik za dio nekretnina naplaćuje zakup, te ostvaruje prihode za pokriće osnovnih troškova.

Prema stanju novčanih sredstava na dan 29.11.2021.g. na računu stečajnog dužnika nalaze se novčana sredstva u visini od 307.587,53 kn.

III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju biti će nadalje poduzete radnje na uređenju zemljišnoknjižnog stanja nekretnina, te kada se steknu uvjeti na unovčenju istih.

Stečajni upravitelj:

Zdravko Mitak dipl. oec.

Zagreb, 10.12.2021.g.